

ОТЧЕТ
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:

Кудрово, Европейский пр-кт, д. 18 корп. 1

за **2025** год

ООО "ПАТРИОТ-КОМФОРТ"

(полное наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом)

Кудрово, Европейский пр-кт, д. 18 корп. 1

(адрес места приема населения лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, по вопросам отчета)

1147847294330 / 7805657673

(основной государственный регистрационный номер/идентификационный номер налогоплательщика)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

(номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, уполномоченного давать разъяснения по отчету)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений (без учета помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома):

23 476,70 м²

Дата размещения отчета: "25" марта 2026 г.

1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

N п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	АДС	м.кв.	32,58	23 476,70	764 871,90	23 476,70	764 871,90
2	Обслуживание видеонаблюдения	м.кв.	4,38	23 476,70	102 828,96	23 476,70	102 828,96
3	Обслуживание лифтов	м.кв.	40,27	23 476,70	945 435,00	23 476,70	945 435,00
4	Содержание общего имущества	м.кв.	107,16	23 476,70	2 515 766,16	23 476,70	2 515 766,16
5	Содержание ПЗУ	м.кв.	2,34	23 476,70	54 936,66	23 476,70	54 936,66
6	Тех.обслуж.АППЗ	м.кв.	7,26	23 476,70	170 442,42	23 476,70	170 442,42
7	ТО и эксплуатация ОДПУ	м.кв.	6,06	23 476,70	142 270,44	23 476,70	142 270,44
8	Уборка зем. участка и придом. терр.	м.кв.	61,98	23 476,70	1 455 094,26	23 476,70	1 455 094,26
9	Уборка МОП	м.кв.	33,60	23 476,70	788 817,12	23 476,70	788 817,12
						-	
ИТОГО					6 940 462,92		6 940 462,92

2. За отчетный период выполнены следующие работы по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода:

- 1 456 162,32 руб.

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период:

1 728 363,84 руб.

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период:

2 099 983,70 руб.

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода:

- 1 827 782,18 руб.

№ п/п	Наименование работы	Основание проведения работы	Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб.	Объем выполненных работ с единицами измерения		Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта
1	2	3	4	5		6
1	ТЕР4.01-02-12-001 Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	Договор управления	420,29	0,01	м3	
2	(пар. 2, 12 эт. ч/л дыра в стене)	Договор управления	0	0	0	
3	00-00000940 Пена монтажная 700 мл	Договор управления	460	1	шт	
4	00-00001128 Штукатурка цементная Ритонит Т1+ армированная 25 кг	Договор управления	402,56	1	шт	
5	ТЕР4.01-05-06-001 Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	Договор управления	5776,29	0	10 м2	
6	(пар. 3)	Договор управления	0	0	0	
7	ТЕР4.01-05-08-001 Смена дверных приборов петли	Договор управления	609,32	0,1	10 шт	
8	(пар. 3, в/д оторван шарнир малой створки установлен дублирующий шарнир)	Договор управления	0	0	0	
9	00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	Договор управления	802,5	1	шт	
10	ТЕР4.01-05-08-003 Смена дверных приборов ручки	Договор управления	6060,48	2,9	10 шт	
11	(пар. 1, 16 эт. ч/д; пар. 3, 6, 7 эт. кв.х.; пар. 3, 6 эт. п/б дверь; пар. 3, 7 эт. дверь в кв'х; пар. 3, вх/дв.; помещение управляющего; пар. 2, 7 эт. парковочной балки; пар. 3, 12)	Договор управления	0	0	0	
12	00-00000243 Ручка дверная на планке НР-72.1303	Договор управления	732,44	2	шт	
13	00-00000657 Ручка дверная круглая розетка	Договор управления	760	1	шт	
14	00-00000971 Ручка дверная на планке НР-72.1303	Договор управления	447,42	3	шт	
15	00-00001401 Ручка дверная противопожарная	Договор управления	2058,58	6	шт	
16	509-4823 Д0000053 Ручка оконная	Договор управления	500	2	шт	
17	00-00002027 Отвертка шлицевая короткая 6,5x38мм	Договор управления	78	1	шт	
18	ТЕР4.01-05-08-003 Ремонт дверных приборов ручки (прим.)	Договор управления	439,24	0,2	10 шт	
19	(пар. 3, б/д)	Договор управления	0	0	0	

20	ТЕР4.01-05-08-004 Смена дверных приборов замки врезные	Договор управления	5061,41	1,1	10 шт	
21	(пар. 2, техническое помещение; пар. 1, 12 эт. ч/л; 3 вх/дв черные л.; пар. 1, входная дверь тамбур 1 эт.; тех.помещения)	Договор управления	0	0	0	
22	00-00000721 Цилиндровый механизм 80 мм	Договор управления	4461,68	6	шт	
23	00-00002027 Отвертка шлицевая короткая 6,5x38мм	Договор управления	234	3	шт	
24	ТЕР4.01-05-08-005 Смена дверных приборов замки накладные	Договор управления	2049,7	0,3	10 шт	
25	(замок навесной на ЛЮС; пар. 3, ч/л 1 эт)	Договор управления	0	0	0	
26	00-00000245 Замок навесной 42x40 с длинной дужкой	Договор управления	632	2	шт	
27	00-00000291 Саморез 3, 5x32 (200 шт.)	Договор управления	0,08	0,004	упак	
28	00-00001309 Замок навесной	Договор управления	350	1	шт	
29	ТЕР4.01-05-08-008 Смена дверных приборов доводчиков	Договор управления	635,42	0,4	10 шт	
30	(пар. 1, вх/д; пар. 3, 4 эт. п/б; пар. 3, 4 эт. п/б дверь; пар. 1, кв/х)	Договор управления	0	0	0	
31	00-00000315 Доводчик дверной до 85 кг	Договор управления	2550,17	3	шт	
32	00-00000886 Болт с гайкой М6x30	Договор управления	7,66	1	шт	
33	ТЕР4.01-05-08-008 рег Регулировка дверных приборов доводчиков	Договор управления	8557,62	3	10 шт	
34	(пар. 1, 3 эт. тамбур; пар. 1, 1 эт. вх/дверь; пар. 2, вх. дверь с Европейского; пар. 3, 9 эт. кв/х; пар. 3, 15,16 эт. тамбурные двери; пар. 2, 16 эт. тамбур 1, 2 эт. п/б)	Договор управления	0	0	0	
35	00-00000420 Саморез по металлу 3,5x25 (240 шт.)	Договор управления	47,36	1	упак	
36	ТЕР4.01-05-09-002 Смена оконных приборов ручки	Договор управления	795,13	0,5	10 шт	
37	(пар. 3, 13 окно тамбур.; пар. 3, 1 эт. лифт/х)	Договор управления	0	0	0	
38	509-4823 Д0000053 Ручка оконная	Договор управления	1250	5	шт	
39	ТЕР4.01-05-11-001 Смена уплотнителей в блоках из ПВХ профиля	Договор управления	156,33	0,8	10 м	
40	(подвальные двери)	Договор управления	0	0	0	
41	ТЕР4.01-06-06-001 Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах до 10 шт.	Договор управления	2029,01	2,7	10 шт	
42	(пар. 1, 2 эт. л/х; пар. 1, 15 эт. л/х; пар. 3, 2 эт. ремонт сапожка к/п; пар. 1, 10 эт. л/х; пар. 2, 12 эт. тамбур; пар. 3, 3 этаж)	Договор управления	0	0	0	
43	00-00000441 Клей для камня и керамогранита	Договор управления	210,53	0,6	кг	

44	00-00001224 Керамогранит 30x30	Договор управления	251,64	6	шт	
45	00-00001423 Клей универсальный	Договор управления	1982,13	5	шт	
46	00-00001621 шпатель фасадный	Договор управления	481,91	2	шт	
47	ТЕР4.01-06-27-001 Устройство покрытий из плиток керамогранитных размером 30x30 см	Договор управления	90520,45	4	10 м2	
48	(пар. 3, 16 эт.; Пар. 1, 16 эт. л/х ремонт сапожка кафельной плитки; пар. 2, 2 эт. ремонт сапожка кафельной плитки; пар. 3, 6 эт. ремонт кафельной плитки)	Договор управления	0	0	0	
49	00-00000441 Клей для камня и керамогранита	Договор управления	9284,3	23,6	кг	
50	00-00001224 Керамогранит 30x30	Договор управления	1593,72	38	шт	
51	00-00001250 Диск отрезной алмазный керамик	Договор управления	3612,5	21	шт	
52	00-00001423 Клей универсальный	Договор управления	1634,84	4	шт	
53	00-00001441 Шпатель	Договор управления	3129	22	шт	
54	00-00001918 перчатки х/б комплект 3 пары	Договор управления	3392,31	22	шт	
55	ГЭСНм08-02-143-03 Покрытие кабеля, проложенного в траншее: плитами одного кабеля	Договор управления	92,79	0,01	100 м	
56	(пар. 2, 12 эт. л/х)	Договор управления	0	0	0	
57	ТЕР4.01-09-01-003 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью до 10 м2 толщиной до 20 мм	Договор управления	21162,94	2,03	10 м2	
58	(пар. 2, переходная парадная штукатурка стен; ч/л 13 эт)	Договор управления	0	0	0	
59	ТЕР4.01-10-13-001 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	Договор управления	173,09	0,2	10 м2	
60	(пар. 2, 15 эт. тамбур + 3 дв.улица ком. пом.)	Договор управления	0	0	0	
61	00-00001050 Валик 250 мм	Договор управления	165,67	1	шт	
62	ГЭСН12-01-004-09 Установка прижимной планки	Договор управления	257,5	0,04	100 м	
63	(пар. 3, 17эт-ремонт планки у обрамления лифта)	Договор управления	0	0	0	
64	00-00000316 Дюбель 6x50 с шурупом	Договор управления	13,38	2	шт	
65	ТЕР4.01-13-12-001 Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места	Договор управления	4254,66	2	шт	
66	ТЕР4.01-15-10-001 Смена светильников с люминесцентными лампами	Договор управления	59108,6	4,4	10 шт	
67	(подвал у кл.99; пар. 2, к/х, л/х; пар. 1, к/х, л/х; пар. 3, кв.х, л/х)	Договор управления	0	0	0	

68	00-00001118 Лампа светодиодная 20 Вт G13 1200 мм	Договор управления	730	2	шт	
69	ТЕР>4.01-15-10-001 Смена светильников с люминесцентными лампами	Договор управления	3191,02	0,3	10 шт	
70	(пар. 3, л/х кв/х)	Договор управления	0	0	0	
71	ТЕР>4.01-15-10-001 Смена светильников с люминесцентными лампами	Договор управления	12006,75	1,1	10 шт	
72	(подвал, 1 секция укл. 40; пар. 1, 3,4,6,7,11 эт.)	Договор управления	0	0	0	
73	00-00000609 Лампа светодиодная 20 Вт T8-1200	Договор управления	318	2	шт	
74	00-00001118 Лампа светодиодная 20 Вт G13 1200 мм	Договор управления	1825	5	шт	
75	00-00001117 Лампа светодиодная 8/9 Вт G13 трубка 600 мм	Договор управления	958,25	5	шт	
76	ТЕР>4.01-15-10-002 Смена светильников РКУ	Договор управления	1457,69	0,3	10 шт	
77	(пар. 3, ч/д)	Договор управления	0	0	0	
78	00-00001102 Светильник накладной 60 Вт	Договор управления	1435,8	6	шт	
79	ТЕР>4.01-15-17-001 Смена автоматов трехфазных	Договор управления	1302,73	0,1	10 шт	
80	(ГРЩ)	Договор управления	0	0	0	
81	00-00001327 Контактёр СННТ-NXC-18А	Договор управления	1698	1	шт	
82	ТЕР>4.01-15-23-001 Ремонт магнитных пускателей	Договор управления	627,57	0,1	10 шт	
83	(уличное освещение ГРЩ)	Договор управления	0	0	0	
84	ГЭСН16-04-002-03 Разборка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	Договор управления	334,57	0,01	100 м	
85	(пар. 3, кв. 242)	Договор управления	0	0	0	
86	ГЭСН20-02-002-01 Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	Договор управления	620,76	1	шт	
87	(пар. 1, 11 эт. кв.х.)	Договор управления	0	0	0	
88	ГЭСН22-03-002-01 Перепайка полипропиленовых труб (прим.)	Договор управления	5465,04	1,8	10 шт	
89	(подвал 2 секция; у кл 61-н течь ГВС; пар. 3, у кв. 339)	Договор управления	0	0	0	
90	00-00000050 Муфта ППР D32	Договор управления	783,85	3	шт	
91	00-00000959 Муфта комб. разъемная с вн. резьбой 20х1/2	Договор управления	157,5	3	шт	

92	00-00000957 Муфта комб. разъемная с вн. резьбой 32x1*	Договор управления	445	3	шт	
93	00-00001690 набор головок торцевых	Договор управления	3172,5	3	шт	
94	00-00001725 Муфта ППР d50	Договор управления	368,63	1	шт	
95	00-00001862 набор шестигранных ключей	Договор управления	702,5	3	шт	
96	ГЭСН07-05-016-05 Устройство поручня из поливинилхлорида на металлические ограждения	Договор управления	10509,15	1,32	100 м	
97	(пар. 1, 1.3 парадные восстановление резинок на поручнях лестничных маршей; пар. 2, парадная восстановление резинок на поручнях лестничных маршей)	Договор управления	0	0	0	
98	ГЭСН09-05-014-02 Установка номерных табличек: для этажа, подъезда	Договор управления	5640,34	17	шт	
99	(пар. 1, 13, 14 эт. д/х; пар. 3, 9,12,18,20 эт. д/х; пар. 1, 7 эт.; пар. 1, 10 эт.; пар. 3, 14эт.; пар. 3, 15 эт. замена номерной этажной таблички; пар. 2 эт/л; пар. 2 эт/л)	Договор управления	0	0	0	
100	00-00000291 Саморез 3, 5x32 (200 шт.)	Договор управления	0,26	0,012	упак	
101	00-00000392 Саморезы35x4,8 оц.(250 шт.)	Договор управления	21	0,02	упак	
102	00-00000415 Герметик акриловый белый 280 мл	Договор управления	614,25	5	шт	
103	00-00000486 Герметик силиконовый 260 мл	Договор управления	63,75	1	шт	
104	ГЭСН09-05-014-03 Установка информационных стендов (прим.)	Договор управления	4282,14	6	шт	
105	(замена информационных стендов)	Договор управления	0	0	0	
106	00-00001048 Стенд информационный 1000x740, 8 карманов	Договор управления	9612	6	шт	
107	ГЭСН09-05-016-01 Установка ящиков почтовых стальных, окрашенных эмалью с креплением к стенам лестничных клеток	Договор управления	1008,03	1	шт	
108	(пар. 3, монтаж ящика для бюллетеней ОСС)	Договор управления	0	0	0	
109	ГЭСН15-02-016-01 Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	Договор управления	17425,96	0,23	100 м2	
110	(пар. 3, черные лестницы; пар. 2, черные лестницы; пар. 3, ч/л)	Договор управления	0	0	0	
111	00-00000151 Штукатурка для внутренних и наружных работ (25 кг)	Договор управления	10961,5	11	шт	
112	ГЭСН15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	Договор управления	46139,13	0,24	100 м2	
113	(пар. 2, 10,13 эт.; пар. 2, черная лестница 5 эт)	Договор управления	0	0	0	
114	00-00000151 Штукатурка для внутренних и наружных работ (25 кг)	Договор управления	133,66	0,76	шт	
115	00-00000255 Ветошь ХПП (6м2)	Договор управления	33,72	1	шт	

116	00-00001441 Шпатель	Договор управления	79,8	1	шт	
117	ГЭСН15-04-007-01 Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная; по штукатурке стен	Договор управления	30000,77	0,67	100 м2	
118	(пар. 2, частичная окраска после штукатурочных работ; пар. 1, частичная окраска после штукатурочных работ; пар. 3, 9 эт. сборным составом)	Договор управления	0	0	0	
119	00-00000594 Краска акриловая для внутренних работ	Договор управления	7288	2	кг	
120	00-00001050 Валик 250 мм	Договор управления	165,67	1	шт	
121	509-4823 Д0000116 Ванночка малярная	Договор управления	225	1	шт	
122	00-00002030 Колер Морская волна 0,75л	Договор управления	454	1	шт	
123	ГЭСН15-04-007-03 Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная; по сборным составом	Договор управления	25782,61	0,61	100 м2	
124	(пар. 4, 11,12 эт. окрашивания участка стены; пар. 1, 13 эт. тамбур, л/х; фасад окрашивание рекламы наркотиков; подвал)	Договор управления	0	0	0	
125	00-00000255 Ветошь ХПП (6м2)	Договор управления	387,79	5	шт	
126	00-00000901 Валик 110 мм	Договор управления	52,44	1	шт	
127	00-00001255 Кисть 100 мм	Договор управления	150,22	1	шт	
128	00-00001246 Краска водоземлюсионная интерьерн.	Договор управления	1482,6	15	кг	
129	00-00002038 Колер Хром-желтый 0,75 л	Договор управления	1437,67	4	шт	
130	ГЭСН16-04-002-07 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 75 мм	Договор управления	54791,52	0,64	100 м	
131	(подвал 3 секция; подвал 1 секция; подвал 2 секция)	Договор управления	0	0	0	
132	00-00000054 Муфта ППР комбинир D 32x1" ВН	Договор управления	41,58	1	шт	
133	00-00000051 Муфта ППР D50	Договор управления	96,36	4	шт	
134	ГЭСН18-05-001-02 Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,2 т	Договор управления	19621,94	1	шт	
135	(дренажный колодец и ГРЩ)	Договор управления	0	0	0	
136	ГЭСН26-01-017-01 Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм	Договор управления	1726,63	1	10 м	
137	(подвал)	Договор управления	0	0	0	
138	ГЭСН27-09-001-08 Устройство металлических пешеходных ограждений	Договор управления	17067,96	0,2	100 м	
139	(установка заборной секции (сварочные работы))	Договор управления	0	0	0	

140	00-00001744 Сварочный аппарат	Договор управления	4865	1	шт	
141	ГЭСН27-09-009-01 Установка дорожных знаков на сборных железобетонных фундаментах и металлических стойках массой: до 25 кг	Договор управления	16790,46	0,05	т стоек	
142	(установка новых металлических столбиков ограничение движения автомобилей)	Договор управления	0	0	0	
143	00-00000482 Электроды	Договор управления	61,3	2	кг	
144	ГЭСН34-01-016-02 Окраска поверхностей стен: водоземлюсионной краской	Договор управления	164716,7	0,75	100 м2	
145	(пар. 3, 20 эт. кв/х, л/х; пар. 3, 18 эт. кв/х, л/х; пар. 3, 17 эт. кв/х, л/х; пар. 3, 14 эт. кв/х, л/х)	Договор управления	0	0	0	
146	00-00000502 Валик синтетич. 250 мм	Договор управления	635	5	шт	
147	00-00000538 Ваночка для краски 370x340 к валикам до 250 мм	Договор управления	504	5	шт	
148	00-00002038 Колер Хром-желтый 0,75 л	Договор управления	1513,35	5	шт	
149	ГЭСН46-05-008-03 Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	Договор управления	71803,02	1,38	кг	
150	(пар. 1, 11, 12 эт. кв.х.; пар. 3, 2 эт. л/б на двери закрепл. наличник мет.; пар. 3, 7 эт. восстановление портала лифта; пар. 3, 16 эт. восстановление ступеней лифта)	Договор управления	0	0	0	
151	00-00000486 Герметик силиконовый 260 мл	Договор управления	567,5	5	шт	
152	00-00000629 Саморез 4,2x16 (200 шт.)	Договор управления	3,38	0,02	упак	
153	00-00001487 Саморезы универсальные 50*6 оцинкованные	Договор управления	1,56	0,005	шт	
154	00-00002027 Отвертка шлицевая короткая 6,5x38мм	Договор управления	78	1	шт	
155	ГЭСН46-05-008-03 Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	Договор управления	2349,97	0,054	металлоконструкций	
156	(пар. 3, 13 эт. изготовление и установка короба кабель канала; пар. 2, 17 эт. л/х; пар. 3, 12 эт. кв/х закрепление решетки вентканала; пар. 2, 15 эт. л/х закрепление решетки вентканала)	Договор управления	0	0	0	
157	00-00000420 Саморез по металлу 3,5x25 (240 шт.)	Договор управления	189,44	4	упак	
158	ГЭСНм08-02-369-02 Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: люминесцентными	Договор управления	20372,53	7	шт	
159	(уличное освещение)	Договор управления	0	0	0	
160	ГЭСНм08-02-369-04 Светильник, устанавливаемый вне зданий "Шар венчающий"	Договор управления	480,9	0,3	шт	
161	(фасадное освещение)	Договор управления	0	0	0	
162	ГЭСНм08-03-591-08 Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	Договор управления	187,74	0,01	100 шт	
163	(дренажный колодец замена розетки)	Договор управления	0	0	0	

164	00-00000613 Выключатель одноклавишный	Договор управления	165	1	шт	
165	ГЭСНм10-06-037-13 Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов)	Договор управления	2252,27	0,74	100 шт	
166	(пар. 3, 10 эт. л/х сломан к/к; пар. 1, 7 эт. л/х сломан к/к; пар. 1, 11 эт. л/х; пар. 3, 19 эт. установка кабель канала; пар. 2, 13 эт. установка кабель канала; пар. 1, 6 эт. установка кабель канала)	Договор управления	0	0	0	
167	ГЭСНр53-01-013-01 Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	Договор управления	398,19	0,3	10 м	
168	(пар. 1, 14 эт. тамбур; пар. 1, 16 эт. л/х; пар. 2, 4 эт.)	Договор управления	0	0	0	
169	00-00000151 Штукатурка для внутренних и наружных работ (25 кг)	Договор управления	39,12	0,12	шт	
170	00-00000541 Пена монтажная 750 мл	Договор управления	794	1	шт	
171	ГЭСНр62-02-005-01 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	Договор управления	766,12	0,05	100 м2	
172	(фасадная стена окраска рекламы наркотиков; торец (реклама нарк))	Договор управления	0	0	0	
173	00-00001050 Валик 250 мм	Договор управления	200	1	шт	
174	ГЭСНр66-03-040-11 Герметизация соединений трубопровода	Договор управления	8233,53	4	участок	
175	(1 спуск в подвал течь канализационной трубы)	Договор управления	0	0	0	
176	00-00000341 Перчатки трикотажные с латексным обливом	Договор управления	140,65	4	пар	
177	ГЭСНр67-01-005-02 Ремонт светильников (прим.)	Договор управления	1681,8	0,22	100 шт	
178	(пар. 1, 1 спуск в подвал; пар. 1, ч/л; пар. 3, 2,6,7,8,10,11,19 эт.; уличное освещение; пар. 2, ч/л)	Договор управления	0	0	0	
179	00-00000629 Саморез 4,2x16 (200 шт.)	Договор управления	5,07	0,03	упак	
180	ГЭСНр67-01-008-01 Смена светильников: с лампами накаливания	Договор управления	23680,25	0,41	100 шт	
181	(пар. 2, ч/л; пар. 3, 9 эт. кв/х; пар. 3, л/х кв/х; пар. 3, ч/л)	Договор управления	0	0	0	
182	00-00000176 Лампа светодиодная 11 Вт E27 шар	Договор управления	1638,63	27	шт	
183	00-00000629 Саморез 4,2x16 (200 шт.)	Договор управления	7,6	0,054	упак	
184	00-00000625 Светильник светодиодный 18 Вт круг	Договор управления	9292,5	27	шт	
185	00-00000993 Клемма 2-х проводная	Договор управления	288,9	27	шт	
186	00-00001102 Светильник накладной 60 Вт	Договор управления	942,86	2	шт	
187	ДП14 Ремонт лифта	Договор управления	2500	0	1 шт.	

188	(пар. 2)	Договор управления	0	0	0	
189	ДП16 Ремонт крыльца	Договор управления	551541,82	14	шт	
190	(вход все; алмаз бур; ремонт облиц; тех помещ)	Договор управления	0	0	0	
191	ДП17 Ремонт фасада от протечек	Договор управления	12500	9	м2	
192	ДП27 Аварийно-восстановительные работы	Договор управления	140853,8	0,333	шт	
193	ДП303 Прочие работы тек. рем.	Договор управления	5383,85	0	0	
194	ДП43 Балконы: ремонт	Договор управления	253080	8	1 м	
195	ДП5 Ремонт трубопроводов канализации	Договор управления	77175,57	51,429	1 м	
196	ДП57 Поверка СИ, ОДПУ	Договор управления	45450	2	0	
197	ДП6 Ремонт трубопроводов отопления	Договор управления	108800,43	32,957	1 м	
198	ДП7,0 Дверные проемы:замена и восстановление фурнитуры	Договор управления	12466,63	1	1 шт.	
199	(парковка)	Договор управления	0	0	0	
ИТОГО			2 099 983,70			

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период:

1 204 363,50 руб.

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

№ п/п	Количество направленных претензий потребителям-должникам	Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа	Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненным в принудительном порядке, в том числе исполненным после отчетного периода
1	2	3	4

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

№ п/п	Вид платежа	Задолженность на начало отчетного периода, руб.	Размер начисленных средств, руб.	Размер поступивших средств, руб.	Задолженность на 1 января периода, следующего за отчетным, руб.
1	2	3	4	5	6

1	Платежи собственников помещений в многоквартирном доме	2 179 037,58	13 266 679,58	12 610 016,60	2 835 700,56
2	Платежи нанимателей помещений в многоквартирном доме				
ИТОГО:		2 179 037,58	13 266 679,58	12 610 016,60	2 835 700,56