

Отчет УК "Патриот-Комфорт" по МКД г.СПб, пос. Парголово, ул. Дудина, дом 12 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 31.12.2022	Предоставлено услуг, в
<b>ИТОГО по всем услугам</b>	<b>4 715 374,46</b>	<b>21 467 540,71</b>	<b>22 291 685,17</b>	<b>3 891 230,00</b>	<b>21 510 767,84</b>
<b>в том числе:</b>					
Коммунальные ресурсы	1 817 128,34	4 745 496,13	5 303 926,72	1 258 697,75	4 745 496,13
Коммунальные ресурсы на ОДН	251 442,03	1 988 906,43	1 890 969,50	349 378,96	1 988 906,43
Жилищные услуги	2 525 972,97	14 011 696,15	14 356 776,01	2 180 893,11	14 054 923,28
Прочие услуги	120 831,12	721 442,00	740 012,94	102 260,18	721 442,00

**РАСШИФРОВКА услуг по статьям расходов**

Коммунальные ресурсы					
Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 31.12.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.
Водоснабжение (ХВС)	287 329,84	1 363 007,80	1 398 519,59	251 818,05	1 363 007,80
Водоснабжение (ХВС для целей ГВС)	186 927,97	857 621,39	863 555,43	180 993,93	857 621,39
Водоотведение	473 587,13	2 222 243,30	2 264 902,98	430 927,45	2 222 243,30
Подогрев ХВС для ГВС	351 797,12	-	229 690,82	122 106,30	-
ОТОПЛЕНИЕ	496 341,28	-	293 685,71	202 655,57	-
ОТОПЛЕНИЕ /ПАРКИНГ/	21 145,00	302 623,64	253 572,19	70 196,45	302 623,64
<b>Итого за КУ</b>	<b>1 817 128,34</b>	<b>4 745 496,13</b>	<b>5 303 926,72</b>	<b>1 258 697,75</b>	<b>4 745 496,13</b>

**Коммунальные ресурсы на ОДН (общедомовые нужды)**

Коммунальные ресурсы на ОДН (общедомовые нужды)					
Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 31.12.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.
Водоснабжение (ХВС)	22 756,26	206 298,13	194 144,96	34 909,43	206 298,13
Водоснабжение (ХВС для целей ГВС)	13 318,81	110 109,63	108 321,72	15 106,72	110 109,63
Водоотведение	18 319,13	239 127,13	223 332,54	34 113,72	239 127,13
Подогрев ХВС для ГВС	-	366 749,72	289 622,09	77 127,63	366 749,72
Электрорезергия	197 047,83	1 066 621,82	1 075 548,19	188 121,46	1 066 621,82
<b>Итого за КУ</b>	<b>251 442,03</b>	<b>1 988 906,43</b>	<b>1 890 969,50</b>	<b>349 378,96</b>	<b>1 988 906,43</b>

## Жилищные услуги

статья расхода в квитанции	Задолженность			Задолженность собственников на 31.12.2022	Выполнены работы, оказаны услуги
	собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками		
Диспетчер. служба	219 918,56	1 357 637,52	1 371 782,91	205 773,17	1 338 000,00
Сод.общ. имущества	714 949,14	2 436 403,32	2 721 269,80	430 082,66	2 440 000,00
Сод.прид.террит.	137 712,67	906 456,42	905 149,80	139 019,29	1 034 000,00
Уборка МОП	220 506,00	1 344 199,68	1 358 686,39	206 019,29	1 354 000,00
Управл.МКД	264 702,72	1 655 991,48	1 663 896,75	256 797,45	1 655 424,70
Тех.обслуж.АППЗ	51 701,43	279 441,84	277 803,66	53 339,61	640 450,44
Тех.обслуж.ПЗУ	26 708,67	142 043,64	145 416,08	23 336,23	
Тех.обслуж.прочих слаботочных систем	31 404,14	167 003,16	162 542,37	35 864,93	
Тех.обслуж.ЭКПУ	49 214,14	291 933,60	295 015,82	46 131,92	
Тех.обслуж.лифтов	297 802,04	2 066 524,44	2 085 244,01	279 082,47	2 062 000,00
Помывка фасадного остекления	60 866,88	525 456,36	521 179,96	65 143,28	452 000,00
Замена ковров	20 699,91	219 999,79	205 676,79	35 022,91	220 050,00
Текущий ремонт (ТР)	429 786,67	2 618 604,90	2 643 111,67	405 279,90	2 618 998,14
<b>ИТОГО на "СодержаниеУправление и ТР"</b>	<b>2 525 972,97</b>	<b>14 011 696,15</b>	<b>14 356 776,01</b>	<b>2 180 893,11</b>	<b>14 054 923,28</b>

## Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность			Задолженность собственников на 31.12.2022	Предоставлено услуг, выполнено работ
	собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками		
РАДИО	43 024,22	221 100,00	227 247,80	36 876,42	221 100,00
Кабельное ТВ	77 806,90	500 342,00	512 765,14	65 383,76	500 342,00
<b>Итого за Прочие Услуги</b>	<b>120 831,12</b>	<b>721 442,00</b>	<b>740 012,94</b>	<b>102 260,18</b>	<b>721 442,00</b>