

Отчет УК "Патриот-Комфорт" по МКД г.СПб, пос. Парголово, ул. Заречная, дом 19 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.

РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками, прочие поступления	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, в
ИТОГО по всем услугам	5 099 310,33	27 839 258,21	28 673 223,55	4 782 344,99	28 462 386,29
в том числе:					
Коммунальные ресурсы	3 028 227,28	15 855 449,67	15 881 185,29	3 002 491,66	15 855 449,67
Коммунальные ресурсы на ОДН	140 373,76	941 768,29	947 519,89	134 622,16	941 768,29
Жилищные услуги	1 809 307,02	10 231 111,25	10 517 678,39	1 522 739,88	10 854 239,33
Прочие услуги	121 402,27	810 929,00	809 839,98	122 491,29	810 929,00

РАСШИФРОВКА услуг по статьям расходов

Коммунальные ресурсы					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.
Водоснабжение (ХВС)	275 450,90	1 296 216,56	1 334 268,77	237 398,69	1 296 216,56
Водоснабжение (ХВС для целей ГВС)	166 758,17	764 054,93	771 550,24	159 262,86	764 054,93
Водоотведение	445 539,82	2 061 224,49	2 110 841,35	395 922,96	2 061 224,49
Подогрев ХВС для ГВС	573 709,29	2 613 903,16	2 637 659,05	549 953,40	2 613 903,16
ОТОПЛЕНИЕ	1 553 662,83	7 125 047,01	7 262 985,75	1 415 724,09	7 125 047,01
Обращение с ТКО	13 106,27	1 995 003,52	1 763 880,13	244 229,66	1 995 003,52
Итого за КУ	3 028 227,28	15 855 449,67	15 881 185,29	3 002 491,66	15 855 449,67

Коммунальные ресурсы на ОДН (общедомовые нужды)

Коммунальные ресурсы на ОДН (общедомовые нужды)					РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
Поставленный ресурс	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.
Водоснабжение (ХВС)	5 716,17	62 492,67	62 420,04	5 788,80	62 492,67
Водоснабжение (ХВС для целей ГВС)	9 392,80	38 632,44	42 682,41	5 342,83	38 632,44
Водоотведение	1 093,33	101 122,07	95 297,44	6 917,96	101 122,07
Электроэнергия	124 171,46	739 521,11	747 120,00	116 572,57	739 521,11
Итого за КУ	140 373,76	941 768,29	947 519,89	134 622,16	941 768,29

Жилищные услуги

статья расхода в квитанции	Задолженность собственников на 01.01.2022			Задолженность собственников на 01.01.2023		Выполнены работы, оказаны услуги
	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками				
Диспетчер. служба	166 506,37	1 058 845,92	1 071 159,65	154 192,64	1 050 000,00	
Сод.общ. имущества	551 807,63	1 905 114,55	2 134 652,27	322 269,91	1 908 000,00	
Сод.прид.террит.	103 642,20	709 828,44	708 436,15	105 034,49	825 000,00	
Уборка лестн.клет.	149 841,36	1 009 270,68	1 014 687,25	144 424,79	810 000,00	
Управл.МКД	189 780,18	1 254 600,00	1 262 732,59	181 647,59	1 217 087,10	
Тех.обслуж.АППЗ	19 285,54	128 183,20	129 036,81	18 431,93	424 450,44	
Тех.обслуж.ПЗУ	17 579,92	103 982,88	105 766,47	15 796,33		
Тех.обслуж.ЭКПУ	34 460,21	214 709,00	217 652,18	31 517,03	240 000,00	
Тех.обслуж.лифтов	258 258,52	1 806 855,84	1 813 606,46	251 507,90	1 720 800,00	
Текущий ремонт (ТР)	318 145,09	2 039 720,74	2 059 948,56	297 917,27	1 983 141,29	
					675 760,50	
ИТОГО на "СодержаниеУправление и ТР"	1 809 307,02	10 231 111,25	10 517 678,39	1 522 739,88	10 854 239,33	

Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2022			Задолженность собственников на 01.01.2023		Предоставлено услуг, выполнено работ
	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками				
Кабельное ТВ	91 052,67	641 629,00	641 406,06	91 275,61	641 629,00	
РАДИО	30 349,60	169 300,00	168 433,92	31 215,68	169 300,00	
Итого за Прочие Услуги	121 402,27	810 929,00	809 839,98	122 491,29	810 929,00	