



**Отчет о выполнении работ по текущему ремонту МКД по адресу  
ЛО, Всеволожский р-н, г. Кудрово, Пражская, д.5 за 2022 года.**

2023г

№ ПЛП	Вид выполняемых работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть материалов за единицу, руб.	Ст-ть работ за единицу	Итого ст-ть материалов, руб	Итого ст-ть работ, руб	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I Квартал	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II Квартал	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III Квартал	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV Квартал	Общая ст-ть за 2022 год, руб
								Январь	Февраль	Март		Апрель	Май	Июнь		Июль	Август	Сентябрь		Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1	2	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Демонтаж козырьков	шт	2		3000	0	6 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	6 000
2	Ремонтно-восстановительные работы кровли (удаление пузырей)	м2	19		450	0	8 550	0	0	0	0	0	0	4	4	0	2	3	5	10	0	0	10	8 550
3	Ремонтно-восстановительные работы МОП (стены)	м2	10	1600	900	16 000	9 000	0	0	2	2	0	0	3	3	0	4	0	4	1	0	0	1	25 000
4	Ремонт бордюрной плитки	шт	14	438	550	6 132	7 700	0	0	0	0	0	0	3	3	6	4	0	10	0	1	0	1	13 832
5	Ремонт плитки в МОП	м2	17	630	550	10 710	9 350	4	0	2	6	0	0	3	3	0	3	1	4	0	2,5	1,5	4	20 060
6	Аварийно-восстановительные работы АППЗ	шт	3	0	19000	0	57 000	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0	1	0	1	57 000
7	Замена стекла двери (входная, МОП)	шт	2	12250	3500	24 500	7 000	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	31 500
8	Ремонт, замена информационного стенда	шт	3	1200	300	3 600	900	0	1	0	1	0	0	1	1	0	1	0	1	0	0	0	0	4 500
9	Восстановление элемента фасада (заявочно/граффити)	шт	6	216	125	1 296	750	0	0	0	0	0	1	1	2	0	0	2	2	0	2	0	2	2 046
10	Восстановление фасадной плитки	усл.	7	630	7500	4 410	52 500	0	0	0	0	2	3	2	7	0	0	0	0	0	0	0	0	56 910
11	Ремонт окон МОП	шт	12	650	350	7 800	4 200	0	0	1	1	2	1	1	4	1	2	3	6	1	0	0	1	12 000
12	Замена доводчика внутрен. двери МОП (40кг) (заявочно)	шт	60	1988	400	119 280	24 000	5	4	6	15	5	3	5	13	8	4	5	17	6	4	5	15	143 280
13	Ремонт/ замена фурнитуры дверей МОП	шт	84	650	350	54 600	29 400	8	6	7	21	6	10	8	24	4	6	5	15	9	7	8	24	84 000
14	Замена ручек входной группы дверей	шт	6	2500	550	15 000	3 300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	18 300
15	Ремонтно-восстановительные работы по дверям	шт	83	300	200	24 900	16 600	4	8	6	18	6	5	9	20	10	8	9	27	5	7	6	18	41 500
16	Установка стопоров входной двери	шт	6		1600	0	9 600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	9 600
17	Замена входной двери	шт	1	77400		77 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	77 400
18	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей внутренних систем ХВС	шт.	47	806	650	37 882	30 550	7	2	7	16	5	3	4	12	1	4	3	8	5	4	2	11	68 432

19	Восстановление работоспособности частей внутренних систем ГВС	шт.	33	1419	650	46 827	21 450	4	2	3	9	4	4	2	10	3	4	1	8	1	4	1	6	68 277
20	Ремонтно-восстановительные работы системы ГВС (балансир)	шт	6	1980		11 880	0	0	0	0	0	3	0	3	0	2	0	2	0	0	1	1	11 880	
21	Ремонтно-восстановительные работы системы ГВС (замена лежаков и арматуры)	м.п.	10	4952,6	2830	49 526	28 300	2	0	2	4	2	0	1	3	0	2	0	2	1	0	0	1	77 826
22	Восстановление работоспособности отдельных частей внутренних систем ЦО	шт.	8	689	600	5 512	4 800	0	1	1	2	1	2	0	3	0	1	0	1	1	1	0	2	10 312
23	Ремонтно-восстановительные работы системы отопления (замена радиаторов)	шт.	3	4864	1600	14 592	4 800	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	1	2	0	0	0	0	19 392
24	Обустройство прямков в подвале	шт	27		3500	0	94 500	0	0	5	5	6	4	2	12	4	2	2	8	2	0	0	2	94 500
25	Работы по восстановлению системы канализации	шт	11	1050	220	11 550	2 420	1	0	3	4	1	2	0	3	1	0	1	2	0	1	1	2	13 970
26	Ремонтно-восстановительные работы ливневой канализации	шт	4	500	300	2 000	1 200	0	0	0	0	1	1	0	2	0	0	1	1	1	0	0	1	3 200
27	Ремонтно-восстановительные работы лифтов	шт	4	31000	2000	124 000	8 000	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	2	3	0	0	0	0	132 000
28	Восстановление потолочн. плит Армстронг (заявочно)	шт	67	166	150	11 122	10 050	8	10	10	28	13	10	1	24	5	4	2	11	1	2	1	4	21 172
29	Ремонт светильников МОП	шт	199	108	50	21 492	9 950	13	15	26	54	17	21	22	60	15	19	18	52	11	13	9	33	31 442
30	Замена светильников подвальных и тех. помещений	шт	10	800	160	8 000	1 600	0	0	2	2	0	2	2	4	0	2	0	2	2	0	0	2	9 600
31	Установка, замена светильника в МОП	шт	22	1477	800	32 494	17 600	0	4	8	12	0	2	0	2	0	4	3	7	0	1	0	1	50 094
32	Модернизация освещения МОП	шт	1	14300	5000	14 300	5 000	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	19 300
33	Ремонт кабель-каналов в МОП	м.п.	9	187	50	1 683	450	0	0	0	0	2	1	2	5	1	0	1	2	0	1	1	2	2 133
34	Ремонтно-восстановительные работы электроснабжения (переборка эл. щитков, замена ВА, запорных механизмов)	шт	16	1482,56	293,33	23 721	4 693	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	5	8	2	1	5	8	28 414,29
35	Ремонтно-восстановительные работы ГРЩ	шт	3	7013,33	3533,33	21 040	10 600	0	0	0	0	1	0	1	2	0	0	1	1	0	0	0	0	31 640
36	Ремонтно-восстановительные работы ПНС	шт	1		27000	0	27 000	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	27 000
37	Восстановление поручней перилл	шт	16	55	180	880	2 880	0	3	1	4	2	1	3	6	0	3	1	4	1	1	0	2	3 760
38	Установка пожарного шланга	шт	5	3998	800	19 990	4 000	0	0	0	0	0	1	0	1	4	0	0	4	0	0	0	0	23 990
39	Ремонт крана для полива	шт	3	4020	160	12 060	480	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	0	0	0	0	12 540
40	Ремонтно-восстановительные работы ИТП	шт	4	4125	32010,26	16 500	128 041,02	0	0	1	1	0	0	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1	144 541,02
41	Укладка резиновых коврикв в подъездѣ	шт	4	2500	50	10 000	200	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	2	10 200
42	Замена магнита дверей входной группы	шт	2	2800	450	5 600	900	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	6 500
			2	1500	125	4 500	375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	4 875

44	Ремонт детской площадки (турник, баскетбольное кольцо)	штг	1	2945	5625	2 945	5 625	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	8 570
45	Планово-предупредительные работы систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ч. час (ежедн)	120	0	160	0	19 200	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	19 200
46	Планово-предупредительные работы светильников МОП	ч. час (ежедн)	120	0	220	0	26 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	26 400
47	Планово-предупредительные работы светильников наружного освещения	ч. час (ежедн)	120	0	220	0	26 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	26 400
48	Планово-предупредительные работы малых арх. форм	ч. час (ежедн)	120	0	125	0	15 000	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	15 000
49	Планово-предупредительные работы ПНС (1станц), ИТП	ч. час (ежемес)	12	0	4090	0	49 080	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	49 080
Итого						875 724	807 394																1 683 118,31	

Заместитель главного инженера  /О.С. Братчиков/