



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «ПАТРИОТ-Комфорт»
А.А. Цукало

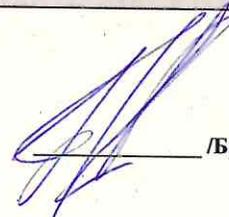
" 12 / 12 / 2023г

План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: г.п. Янино-1, ул. Голландская, д.15, корп.4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Материалы	Работа	I КВАРТАЛ				II КВАРТАЛ				III КВАРТАЛ				IV КВАРТАЛ				Общая стоимость за 2023 год, руб	
							январь	февраль	март	ИТОГО за I кв.	апрель	май	июнь	ИТОГО за II кв.	июль	август	сентябрь	ИТОГО за III кв.	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО за IV кв.		
1	Восстановление отмостки	м2	2	3 300,00	1 500,00	1 800,00						2	2									0	6 600,00	
2	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя стен в МОП	м2	3	550,00	250,00	300,00							3										0	1 650,00
3	Ремонтно-восстановительные работы кровли (гидроизоляция примыканий ливневых воронок, лазов)	м.п.	5	2 300,00	900,00	1 400,00								5	5								0	11 500,00
4	Восстановление полов/плинтусов из керамической плитки	м2	2	1 725,00	995,00	730,00					2				2								0	3 450,00
5	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, замки, петли)			7 000,00																				7 000,00
6	Замена светильников	шт.	2	1 750,00	1 200,00	550,00						1			1							1	1	3 500,00
7	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (теплоизоляция)	м.п.	10	330,00	220,00	110,00																10	10	3 300,00
8	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена балансирующих клапанов)	шт.	2	2 050,00	1 500,00	550,00																	0	4 100,00

9	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена импульсных трубок)	шт.	2	5 950,00	5 400,00	550,00				0	2	2				0			0	11 900,00	
10	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена регулирующих рукояток)	шт.	4	1 650,00	1 100,00	550,00				0	4	4				0			0	6 600,00	
11	Ремонтно-восстановительные работы системы водоотведения			5 000,00																5 000,00	
12	Аварийно-восстановительные работы	%	15	13 722,74																13 722,74	
<u>Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 6 корпусов, пропорционально доли владения:</u>																					
1	Благоустройство территории (установка урн)		2	498,93					2	2					0				0	997,86	
2	Благоустройство территории (устройство пешеходных дорожек 35м2)			11 475,49						0				0	35				35	0	11 475,49
3	Установка дополнительных игровых элементов на детской площадке/ монтаж крышки на детскую песочницу		1	2 494,67						0		1			1				0	0	2 494,67
ИТОГО:																				93 290,76	

Заместитель главного инженера

 /Братчиков О.С./