



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: г.п. Янино-1, ул. Голландская, д.15, корп.5

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Материалы	Работа	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Восстановление отмостки	м2	2	3 300,00	1 500,00	1 800,00				0			2	2				0			0	6 600,00	
2	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя стен в МОП	м2	6	550,00	250,00	300,00				0			6	6				0			0	3 300,00	
3	Восстановление стены (гипсокартон)	м2	1,2	3 600,00	2 500,00	1 100,00																3 600,00	
4	Ремонтно-восстановительные работы кровли (гидроизоляция примыканий ливневых воронок, лазов)	м.п.	8	2 300,00	900,00	1 400,00				0			8	8				0			0	18 400,00	
5	Восстановление полов/плинтусов из керамической плитки	м2	2	1 725,00	995,00	730,00				0	2			2				0			0	3 450,00	
6	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, замки, петли)			12 000,00																		12 000,00	
7	Замена светильников	шт.	2	1 750,00	1 200,00	550,00				0		1		1				0		1	1	3 500,00	
8	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (теплоизоляция)	м.п.	5	330,00	220,00	110,00				5	5			0				0			0	1 650,00	
9	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена балансирующих клапанов)	шт.	2	2 050,00	1 500,00	550,00				0			2	2				0			0	4 100,00	

10	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена импульсных трубок)	шт.	3	5 950,00	5 400,00	550,00				0		3		3				0		0	17 850,00
11	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена регулирующих рукояток)	шт.	2	1 650,00	1 100,00	550,00				0		2		2				0		0	3 300,00
12	Аварийно-восстановительные работы	%	15	16 999,15																	16 999,15
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 6 корпусов, пропорционально доли владения:																					
1	Благоустройство территории (установка урн)		2	603,58					2	2				0				0		0	1 207,16
2	Благоустройство территории (устройство пешеходных дорожек 35м2)			13 882,22						0				0	35			35		0	13 882,22
3	Установка дополнительных игровых элементов на детской площадке/ монтаж крышки на детскую песочницу		1	3 017,87						0		1		1				0		0	3 017,87
																				112 856,40	

ИТОГО:

Заместитель главного инженера



/Братчиков О.С./