



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: г.п. Янино-1, ул. Голландская, д.15, корп.6

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Материалы	Работа	I КВАРТАЛ				II КВАРТАЛ				III КВАРТАЛ				IV КВАРТАЛ				Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март	ИТОГО за I кв.	апрель	май	июнь	ИТОГО за II кв.	июль	август	сентябрь	ИТОГО за III кв.	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО за IV кв.	
1	Восстановление отмостки	м2	1,5	3 300,00	1 500,00	1 800,00						1,5	1,5									0	4 950,00
2	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя стен в МОП	м2	5,1	550,00	250,00	300,00						5,1	5,1									0	2 805,00
3	Ремонтно-восстановительные работы кровли (гидроизоляция примыканий ливневых воронок, лазов)	м.п.	3	2 300,00	900,00	1 400,00						3	3									0	6 900,00
4	Восстановление полов/плинтусов из керамической плитки	м2	1,1	1 725,00	995,00	730,00				1,1			1,1									0	1 897,50
5	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, замки, петли)			8 500,00																			8 500,00
6	Замена полотна тамбурной двери (ПВХ)			20 000,00																			20 000,00
7	Замена светильников	шт.	1	1 750,00	1 200,00	550,00				1			1								1	1	1 750,00
8	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (теплоизоляция)	м.п.	10	330,00	220,00	110,00			10	10			0									0	3 300,00
9	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена балансирующих клапанов)	шт.	2	2 050,00	1 500,00	550,00						2	2									0	4 100,00

10	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена импульсных трубок)	шт.	1	5 950,00	5 400,00	550,00				0	1	1				0			0	5 950,00
11	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена регулирующих рукояток)	шт.	3	1 650,00	1 100,00	550,00				0	3	3				0			0	4 950,00
12	Аварийно-восстановительные работы	%	15	14 221,24																14 221,24
Работы по текущему ремонту общеплощадочной собственности с финансовым участием 6 корпусов, пропорционально доли владения:																				
1	Благоустройство территории (установка урн)		2	505,31					2	2					0				0	1 010,62
2	Благоустройство территории (устройство пешеходных дорожек 35м2)			11 622,16					0					0	35				35	0
3	Установка дополнительных игровых элементов на детской площадке/ монтаж крышки на детскую песочницу		1	2 526,56					0		1			1					0	0
ИТОГО:																				
																			94 483,08	

Заместитель главного инженера



/Братчиков О.С./