



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: Ленинградская область, г. Кудрово, ул. Пражская, д.3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Материалы	Работа	I КВАРТАЛ				II КВАРТАЛ				III КВАРТАЛ				IV КВАРТАЛ				Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март	ИТОГО за I кв.	апрель	май	июнь	ИТОГО за II кв.	июль	август	сентябрь	ИТОГО за III кв.	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО за IV кв.	
1	Восстановление отмстки	м2	10	3 300,00	1 500,00	1 800,00				0			10	10				0			0	33 000,00	
2	Восстановление лицевого фасада (замена расколотой плитки)	м2	20	6 900,00	5 800,00	1 100,00				0	10	10		20				0			0	138 000,00	
3	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя стен в МОП	м2	70	550,00	250,00	300,00				0	10	10	10	30	10	10	10	30	10		10	38 500,00	
4	Восстановление плитки в лифтовых холлах	м2	20	1 725,00	995,00	730,00			10	10			0		10			10			0	34 500,00	
5	Замена дверных ручек/замков	шт.	130	1 270,00	1 000,00	270,00		10	10	20	20	20	10	50	10	10	10	30	10	10	10	30	165 100,00
6	Замена доводчиков	шт.	40	2 700,00	1 500,00	1 200,00			5	5	10		10	10		10		10		10	10	108 000,00	
7	Укомплектование ГРЩ средствами индивидуальной защиты (СИЗ)	шт.	4	15 000,00					4	4			0					0			0	60 000,00	
8	Укомплектование ГРЩ огнетушителями	шт.	5	1 400,00					5	5			0					0			0	7 000,00	
9	Замена светодиодных светильников	шт.	30	1 750,00	1 200,00	550,00			5	5		5	5	10				10		5	5	10	52 500,00
10	Установка таймера/реле времени для уличного освещения на переходных балконах	шт.	12	8 000,00	7 000,00	1 000,00				0		6	6	12				0			0	96 000,00	

11	Устройство приемков в подвальных помещениях			315 500,00																315 500,00			
12	Установка погружных насосов	шт.	5	5 000,00	4 000,00	1 000,00			5											25 000,00			
13	Ремонтно-восстановительные работы на системе водоотведения (замена флюгарок)	шт.	20	2 500,00	1 500,00	1 000,00			5	5			5	5			5	5		5	5	50 000,00	
14	Ремонтно-восстановительные работы системы водоснабжения			30 000,00																	30 000,00		
15	Ремонтно-восстановительные работы кровли/водосточной системы			30 000,00																	30 000,00		
16	Замена колпаков вентканалов	шт.	15	1 050,00	600,00	450,00			3		3		3		3		3	3		3	6	15 750,00	
17	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (замена балансирующих клапанов)	шт.	5	2 050,00	1 500,00	550,00			2	2	3			3						0		0	10 250,00
18	Ремонтно-восстановительные работы системы теплоснабжения (теплоизоляция)	м.п	20	330,00	220,00	110,00			10	10	10				10					0		0	6 600,00
19	Ремонтно-восстановительные работы ИТП	шт.	1	40 000,00																			40 000,00
20	Ремонтно-восстановительные работы АППЗ	шт.	1	25 000,00																			25 000,00
21	Ремонтно-восстановительные работы лифта	шт.	12	15 000,00																			180 000,00
22	Установка камер видеонаблюдения			400 000,00																			400 000,00
23	Благоустройство территории (ремонт/замена малых архитектурных форм/ограждение детской площадки)			50 000,00																			50 000,00
24	Благоустройство территории (установка сигнальных гибких столбиков)			67 500,00																			67 500,00
25	Аварийно-восстановительные работы	%	15	349 244,78																			349 244,78
ИТОГО:																				2 327 444,78			

Заместитель главного инженера



/Братчиков О.С./